



### FLÄCHENLISTE

Bad	9,18
Gang	8,79
HWR/Technik	3,68
Kochen/Essen/Wohnen	36,64
Vorraum	8,36
WC	1,79
Zimmer 1	13,80
Zimmer 2	13,04
Zimmer 3	13,04
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>108,32 m<sup>2</sup></b>
<b>Nebennutzfläche Lager</b>	<b>14,27 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamte Nutzfläche</b>	<b>122,59 m<sup>2</sup></b>
Stellplatz	31,19
Terrasse	19,20